

Kære bestyrelse og haveejere i H/F Martins Minde

Odense Byråd har den 2. februar 2022 vedtaget den nye lokalplan for jeres kolonihaveforening. På den baggrund, og med lejekontraktens bestemmelser in mente, vil Odense Kommunes kolonihaveteam bede jer om at følge op på især nedenstående.

Punkt 1: Hække:

Der skal etableres hæk i hele haveloddens afgrænsning med undtagelse af en havelåge på ca. 1 m. Havelågen skal være forsynet med et tydeligt havelodsnummer.

Punkt 2: Parkering:

Det kun tilladt at parkere på foreningens fælles parkeringspladser. Det er altså ikke tilladt at parkere på havelodderne eller på havegangene.

Punkt 3: Affald:

Det er ikke tilladt at deponere affald på havelodderne. Almindelig dagrenovation skal sorteres korrekt og afleveres i foreningens fælles affaldscontainere. Andet affald, som eksempelvis byggeaffald, skal bortskaffes til kommunens genbrugsstationer.

Punkt 4: CVR. Nr.

Det er ikke tilladt at drive nogen form for erhvervsvirksomhed på eller fra kolonihaveområdet. Det er derfor ikke tilladt at have et CVR.nr. tilknyttet sin kolonihaveadresse.

Odense Kommune kan via CVR.dk se, at der på flere havelodder i H/F Martins Minde er registreret et CVR-nummer.

Har du en virksomhed, som er registreret på din kolonihaveadresse, skal virksomheden enten lukkes eller flyttes til en adresse udenfor foreningsområdet.

Punkt 5: Udlejning:

Det er ikke tilladt at leje eller låne sin kolonihave ud til andre. Det er altså kun den person, der står på lejekontrakten og deres husstand, som må være i haven. Man må gerne have gæster, men så skal man også selv være i haven.

Brud på ovenstående er i strid med lokalplan 1-1012 eller lejekontrakt mellem Odense Kommune og Odense Havelodselskab.

Odense Kommune vil derfor anmode bestyrelsen om at påtale brud på ovenstående for de respektive haveejere. Hvis ikke forholdene bringes i orden skal de pågældende haveejere opsiges.

Venlig hilsen

Kolonihaveteamet
Odense Kommune

Natur og Miljø
Kolonihaveteamet
Odense Slot, Nørregade 36
5000 Odense C

www.odense.dk

Tlf.: +45 2015 9246

E-mail: kolonihave@odense.dk

DATO
2. marts 2022

SAGSBEHANDLER
LALAN

TELEFONISK HENVENDELSE
Tirsdag og torsdag: 10.00-12.00

PERSONLIGT FREMMØDE
Kun efter aftale.